

2020 - TARIFAS DE EXPENSAS DE LA CURADURÍA SEGUNDA DE ENVIGADO - 2020

| C. FIJO HILOS O ALINEAMIENTO | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Comercial | Instit - Serv | Industria |
|-------------------------------------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|---------------|------------|
| Base | \$ 43.890 | \$ 79.002 | \$ 158.005 | \$ 184.339 | \$ 210.673 | \$ 263.341 | \$ 210.673 | \$ 210.673 | \$ 263.341 |
| IVA 19% | \$ 8.339 | \$ 15.010 | \$ 30.021 | \$ 35.024 | \$ 40.028 | \$ 50.035 | \$ 40.028 | \$ 40.028 | \$ 50.035 |
| Valor Total Hilo | \$ 52.229 | \$ 94.012 | \$ 188.026 | \$ 219.363 | \$ 250.701 | \$ 313.376 | \$ 250.701 | \$ 250.701 | \$ 313.376 |

| C. FIJO LICENCIAS URB. Y CONSTR. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Comercio - Industria - Institucion - Servicios | | |
|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|--------------|--------------|
| Índice de Proporción | 0,5 | 0,5 | 1 | 1,5 | 2 | 2,5 | 0 a 300 m2 | 300 a 1000 | > 1.000 m2 |
| Cargo Fijo "A" | \$ 133.426 | \$ 133.426 | \$ 266.852 | \$ 400.278 | \$ 533.704 | \$ 667.130 | \$ 773.871 | \$ 853.927 | \$ 1.067.408 |
| IVA 19% | \$ 25.351 | \$ 25.351 | \$ 50.702 | \$ 76.053 | \$ 101.404 | \$ 126.755 | \$ 147.036 | \$ 162.246 | \$ 202.808 |
| Total Cargo Fijo Neto | \$ 158.777 | \$ 158.777 | \$ 317.554 | \$ 476.331 | \$ 635.108 | \$ 793.885 | \$ 920.907 | \$ 1.016.173 | \$ 1.270.216 |

| | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| T. SUMA DE CARGOS F. Y ALINEA. | \$ 211.006 | \$ 252.789 | \$ 505.580 | \$ 695.694 | \$ 885.809 | \$ 1.107.261 | \$ 1.171.608 | \$ 1.266.873 | \$ 1.583.592 |
|---------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|

| NOMENCLATURA | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Comercial | Instit - Serv | Industria |
|---------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------|-----------|
| Base | \$ 29.260 | \$ 29.260 | \$ 29.260 | \$ 58.520 | \$ 58.520 | \$ 58.520 | \$ 58.520 | \$ 58.520 | \$ 58.520 |
| IVA 19% | \$ 5.559 | \$ 5.559 | \$ 5.559 | \$ 11.119 | \$ 11.119 | \$ 11.119 | \$ 11.119 | \$ 11.119 | \$ 11.119 |
| Valor Total Hilo | \$ 34.819 | \$ 34.819 | \$ 34.819 | \$ 69.639 | \$ 69.639 | \$ 69.639 | \$ 69.639 | \$ 69.639 | \$ 69.639 |

| EXCAVACION-Movimiento de Tierra | Hasta 100 m3 | 101 a 500 m3 | 501 a 1.000 | 1001 a 5.000 | 5.001 a 10.000 | 10.001 a 20.000 | > 20.000 m3 |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------|-----------------|--------------|
| Base | \$ 58.520 | \$ 117.040 | \$ 877.803 | \$ 1.755.606 | \$ 2.633.409 | \$ 3.511.212 | \$ 4.389.015 |
| IVA 19% | \$ 11.119 | \$ 22.238 | \$ 166.783 | \$ 333.565 | \$ 500.348 | \$ 667.130 | \$ 833.913 |
| Valor Total | \$ 69.639 | \$ 139.278 | \$ 1.044.586 | \$ 2.089.171 | \$ 3.133.757 | \$ 4.178.342 | \$ 5.222.928 |

| SELLOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL | 1 a 250 m2 | 250 a 500 m2 | 501 a 1.000 | 1.001 a 5.000 | 5.001 a 10.000 | 10.000 a 20.000 | > 20.000 m.2 |
|---------------------------------------|------------|--------------|--------------|---------------|----------------|-----------------|--------------|
| Base | \$ 219.451 | \$ 438.902 | \$ 877.803 | \$ 1.755.606 | \$ 2.633.409 | \$ 3.511.212 | \$ 4.389.015 |
| IVA 19% | \$ 41.696 | \$ 83.391 | \$ 166.783 | \$ 333.565 | \$ 500.348 | \$ 667.130 | \$ 833.913 |
| Valor Total | \$ 261.147 | \$ 522.293 | \$ 1.044.586 | \$ 2.089.171 | \$ 3.133.757 | \$ 4.178.342 | \$ 5.222.928 |

| AJUSTE DE COTAS DE AREAS | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Base | \$ 117.040 | \$ 117.040 | \$ 234.081 | \$ 234.081 | \$ 351.121 | \$ 351.121 |
| IVA 19% | \$ 22.238 | \$ 22.238 | \$ 44.475 | \$ 44.475 | \$ 66.713 | \$ 66.713 |
| Valor Total | \$ 139.278 | \$ 139.278 | \$ 278.556 | \$ 278.556 | \$ 417.834 | \$ 417.834 |

| RELOTEO | 0 a 1.000 M2 | 1.001 a 5.000 | 5.001 a 10.000 | 10.001 a 20.000 | > 20.000 m2 | SUBDIVISION | PUBLICACION |
|----------------------|--------------|---------------|----------------|-----------------|--------------|--------------|-------------|
| Base | \$ 58.520 | \$ 438.902 | \$ 877.803 | \$ 1.316.705 | \$ 1.755.606 | \$ 877.803 | \$ 52.959 |
| IVA 19% | \$ 11.119 | \$ 83.391 | \$ 166.783 | \$ 250.174 | \$ 333.565 | \$ 166.783 | |
| Valor Total Radicado | \$ 69.639 | \$ 522.293 | \$ 1.044.586 | \$ 1.566.879 | \$ 2.089.171 | \$ 1.044.586 | |

| TRÁMITES VARIOS | PRORROGA | COPIA CERT | NORMAS | OFICIOS | |
|------------------------|--------------|------------|------------|-----------|---------------------|
| Base | \$ 877.803 | \$ 29.260 | \$ 292.601 | \$ 58.520 | Licencia de Tapasol |
| IVA 19% | \$ 166.783 | \$ 5.559 | \$ 55.594 | \$ 11.119 | Uso del Suelo |
| Valor Total | \$ 1.044.586 | \$ 34.819 | \$ 348.195 | \$ 69.639 | Refaccion-Conceptos |

| IMPUESTOS DE CONSTRUCCIÓN | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | Comer - Serv. | Industria |
|----------------------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
| Base Liquidación | \$ 219.451 | \$ 395.011 | \$ 839.399 | \$ 979.299 | \$ 1.137.633 | \$ 1.422.041 | \$ 1.137.633 | \$ 1.422.041 |
| Imppto Delineación | \$ 4.389 | \$ 7.900 | \$ 16.788 | \$ 19.586 | \$ 22.753 | \$ 28.441 | \$ 22.753 | \$ 28.441 |
| Nomenclatura | \$ 439 | \$ 790 | \$ 1.679 | \$ 1.959 | \$ 2.275 | \$ 2.844 | \$ 2.275 | \$ 2.844 |
| Total Impuesto x M.2 | \$ 4.828 | \$ 8.690 | \$ 18.467 | \$ 21.545 | \$ 25.028 | \$ 31.285 | \$ 25.028 | \$ 31.285 |

| | | | |
|--------------------------|-----------------|------------------|----------------|
| CUENTAS BANCARIAS | BANCOLOMBIA | CUENTA CORRIENTE | No.01982588525 |
| | BANCO DE BOGOTA | CUENTA AHORROS | No.133048264 |